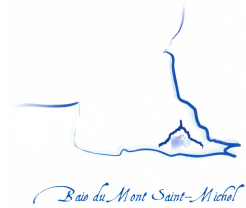


Les forums de la Baie

"Quelle Baie voulons-nous demain ?"



Lundi 30 janvier 2006 à Pontorson - Antrain

- SYNTHESE DE L'EXPRESSION DES PARTICIPANTS -

I. Intégration paysagère/Mont Saint-Michel :

Intégration paysagère de l'urbanisation près du Mont

Place de l'urbanisation / développement urbain /vue panoramique du Mont/ paysage/ perceptions

Implantation de l'habitat (aux abords du Mont) ?

Banalisation des constructions (clôtures/plantations ...)

Traitement particulier/vues panoramiques du Mont

Co-visibilité avec le Mont (intégration des maisons par rapport au Mont)

Lien étroit et particulier paysage /activités /nouvelles habitations

Points noirs paysagers / habitation

Ex : constructions en bord de route pas toujours intégrées en bord de route (rte d'accès au Mont - Beauvoir)

Des originalités non intégrées (clôtures/constructions)

Choix des végétaux et implantation à étudier pour ne pas limiter les vues panoramiques du Mont

Cahier de recommandations architecturales

Trouver et valoriser les spécificités locales (architecturales)

Pas de mise sous cloche

Education/sensibilisation : documents adaptés (avec une version en anglais), associer les habitants au projet de construction

Implantation des enseignes

Points noirs paysagers : profusion et incohérence

Education /sensibilisation /manque d'information

Associer les habitants pour définir ensemble des solutions

Trouver des cohérences/harmonisation

Réglementation adaptée

Enfouissements des réseaux aériens

Priorité en sites classés et inscrits

Contraintes réglementaires près du Mont

Sites classés, PLU

Interprétation des textes réglementaires !!! Flou dans la décision = incompréhension

Stationnement / accès

Trouver des solutions alternatives = « altermodalité » avec une réflexion sur un territoire plus large (Mont et arrière)

II. La Baie : Le Mont et l'arrière-pays

Typologie du tourisme

Tourisme de masse au Mont-Saint-Michel (déception de la visite = départ sans visite de la baie)

Le Mont-Saint-Michel : une facilité ? ?

Ex : Pontorson

Tourisme vert sur l'arrière-pays

Tourisme spirituel (église, exposition).

Lien développement touristique le Mont et l'arrière-pays

L'arrière-pays pas assez valorisé sur le plan touristique : restauration et mise en valeur du petit patrimoine local

Pas assez d'offres touristiques autour du Mont= faible attractivité auj

Trouver une cohérence entre le développement touristique et la préservation de la baie (l'arrière-pays)

Créer une nouvelle offre « se déplacer sans déranger = voie verte »

Allonger le temps de séjour sur la baie (Mont + la baie)

Promotion/développement touristique

Manque d'éducation/ d'information sur le potentiel (les offres touristiques)

Bon accueil/apprentissage des langues étrangères et inversement (Normands/Bretons)

Une bonne connaissance des richesses de la baie pour mieux les « vendre » sur l'arrière-pays

Amélioration de la signalétique

Mise en réseau de l'offre touristique

Echanges entre locaux = pour une plus-value « développement de projets touristiques »

Accueil d'artistes (lien avec l'environnement de la baie « se ressourcer » oiseaux)
faire partager ses connaissances (DFI) touristes <=> locaux

Territoire d'Antrain rattaché à la baie via la Vallée du Couesnon

Vallée encaissée = paysage différent de la baie

III. Territoire, espace de vie « ses spécificités » :

Tourisme

Savoir-faire particulier (autres activités)

Agriculture

Elevage équestre

Artisanat

Conchyliculture

Production légumière (500 pers/Salade Florette/légumes de terroir/sans irrigation)

Oie de Sougéal

Environnement

Richesse avifaunistique

Culture

Eglise

Petit patrimoine local riche et varié

Musique/chants

IV. Autres sujets évoqués :

Pb du désensablement Mont-Saint-Michel

Solution : eaux douces

Inscrire l'action dans la durée

Bien commun à léguer à nos enfants !!!

La baie attractive pour s'installer ?

Pb d'emploi sur la baie

Nouveaux arrivants = nouveaux emplois

Propreté des herbus

Déchets de la mytiliculture