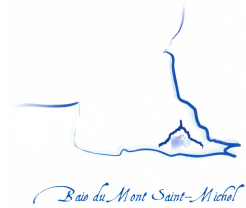


Les forums de la Baie

"Quelle Baie voulons-nous demain ?"



Mardi 2 mai 2006 à Pleine-Fougères

- SYNTHESE DE L'EXPRESSION DES PARTICIPANTS -

1- Quel développement touristique pour la Baie ?

Proposition du groupe

- Il existe deux types d'activités touristiques distinctes sur la Baie : tourisme vert sur l'arrière-pays et le tourisme de masse sur le Mont et Saint-Malo.
- Le tourisme de qualité est à privilégier sur la Baie. Le développement touristique doit passer par la mise en valeur des richesses patrimoniales (= attractivité du territoire).
- Les infrastructures sont à développer pour améliorer l'accueil.
- Un constat : tourisme de passage sur la Baie : Comment accompagner et encadrer cette activité, ce flux ?
- Question des retombées locales de cette activité touristique ? (commerces dans les centres bourg locaux de la Baie non traversés par la route littorale ne profitent pas de l'activité touristique).
- Il faut créer des activités touristiques sur l'année par le développement du travail en réseau avec les professionnels et les structures touristiques.
- Question de l'identité de la Baie posée.
- Développer de nouvelles niches touristiques (pêche...).
- Il faut trouver un équilibre entre le développement du tourisme et le respect des habitants (attention au dérangement des locaux).

Débat

- Le regard sur la Baie par les artistes est à prendre en compte pour la mise en valeur du territoire.
- Quel est l'état d'avancement des projets touristiques en cours : le site de la Chapelle Sainte-Anne, la création de la voie verte, le projet de Maison des Polders ... ?

2- Quelle place pour l'agriculture de demain dans le tissu social, économique et environnemental ?

Proposition du groupe

- Quelle est le devenir des petites exploitations ?
- Quelle sera la place de l'agriculture dans la gestion de l'espace baie du Mont-Saint-Michel ?
- Agrandissement des exploitations ou déprise ?
- Quelle est l'avenir de l'activité agricole dans les herbus ? (utilisation de la ressource, mode de gestion et l'entretien).
- Développer les filières de qualité (cidre ...), encourager la diversification et les points de vente collectifs, GVA.
- Gestion de l'eau ? (entretien des cours d'eau et préservation de la qualité de la ressource en eau à l'avenir ?)
- Développer la filière bio-énergie (les activités innovantes).
- Encourager les opérations pilotes et expérimentales.
- Choix du développement de l'agriculture sur la Baie, utilisation et la gestion de l'espace agricole ?

Débat

- RAS.

3- Comment accueillir les nouveaux arrivants sur le territoire ?

Proposition du groupe

- Impact sur le coût du foncier et de l'immobilier ?
- L'attractivité du territoire est forte ce qui induit une forte demande de constructions et son corollaire, une augmentation du prix du foncier et de l'immobilier.
- Développer la solidarité sur le territoire.
- Mutualiser les moyens (communes, communautés de communes ...) pour répondre à aux nouvelles demandes des habitants.
- Expériences pilotes à engager rapidement et à généraliser ensuite sur le reste du territoire.
- Recensement des besoins à faire.
- Accueil des nouveaux arrivants : « Ils doivent devenir des acteurs du territoire ».
- Développer des actions de communication avec les locaux pour une meilleure intégration : bulletins d'infos sur l'OGS, bilan des actions engagées, bulletin à l'échelle de la Baie (via territoire d'action de l'Association Interdépartementale), sorties de terrain, réunions, échanges avec la population locale, enfants ...

Débat

- Rôle de l'école : diffusion d'information.
- Communication : 1 personne chargée de cette mission par territoire (information, sensibilisation ...) ou à l'échelle de la Baie via l'Association Interdépartementale ?

4- Quel développement de la pêche à pied ?

Proposition du groupe

- Quel développement de la pêche sur la Baie, pour qui ? les locaux ou les touristes ?
- Problème lié au développement de l'activité touristique : dégradation du DPM.
- Manque d'information, mieux conseiller et sensibiliser pour responsabiliser le pêcheur et développer les pratiques respectueuses.
- Limiter l'accès du DPM aux touristes.
- Mettre en place des actions de coordination et de structuration de la pêche lors des grandes marées.

Débat

- Locaux amateurs et professionnels, pb de cohabitation des usages et pratiques.
- Faire connaître la réglementation, la diffuser, clarification du rôle de chacun.
- Mettre en place des outils d'information et de sensibilisation (accès au DPM, ressources, réglementation, pratiques, lieux de pêche ...).
- Manque de vulgarisation et d'exploitation des données scientifiques.